

# 大規模小売店舗変更計画概要書(1/2)

## 1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名称：ベルプラス都南プラザ

所在地：岩手県盛岡市永井 22 地割字久保 3 番地

## 2 変更しようとする事項

### (1) 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

#### ① 荷さばき施設の位置及び面積

	位 置	備考(面積)
変更前	添付図1：荷さばき施設1	45.93 m <sup>2</sup>
	添付図1：荷さばき施設2	21.84 m <sup>2</sup>
	合 計	67.77 m <sup>2</sup>
変更後	添付図2：荷さばき施設1	45.93 m <sup>2</sup>
	添付図2：荷さばき施設2	21.84 m <sup>2</sup>
	添付図2：荷さばき施設3	48.00 m <sup>2</sup>
	合 計	115.77 m <sup>2</sup>

### (2) 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

#### ① 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

	位 置	荷さばきを行うことができる時間帯
変更前	添付図1：荷さばき施設1	午前 6時30分～午後8時00分
	添付図1：荷さばき施設2	午前 6時30分～午後8時00分
変更後	添付図2：荷さばき施設1	午前 6時30分～午後8時00分
	添付図2：荷さばき施設2	午前 6時30分～午後8時00分
	添付図2：荷さばき施設3	午前 6時00分～午前7時45分

※朝 6：00 開店時は、荷さばき施設3からの搬入は行わない。

## 3 届出をした年月日

令和8年 2月 24日

# 大規模小売店舗変更計画概要書(2/2)

## 4 変更する年月日

変更実施は3月下旬ごろを予定しています。

## 5 届出に添付した図書の概要

届出には、周辺見取り図を含め配置図を添付しております。また、届出にあたり、関係する配慮事項等も添付しております。なお、届出の詳細は盛岡広域振興局 経営企画部 産業振興室及び盛岡市商工労働部経済企画課で令和8年7月13日まで閲覧可能です。

## 6 変更する理由

商品搬入の効率化のため。

## 7 届出をした者

株式会社ベルジョイス  
代表取締役社長 澤田 司  
岩手県盛岡市東安庭二丁目1番30号

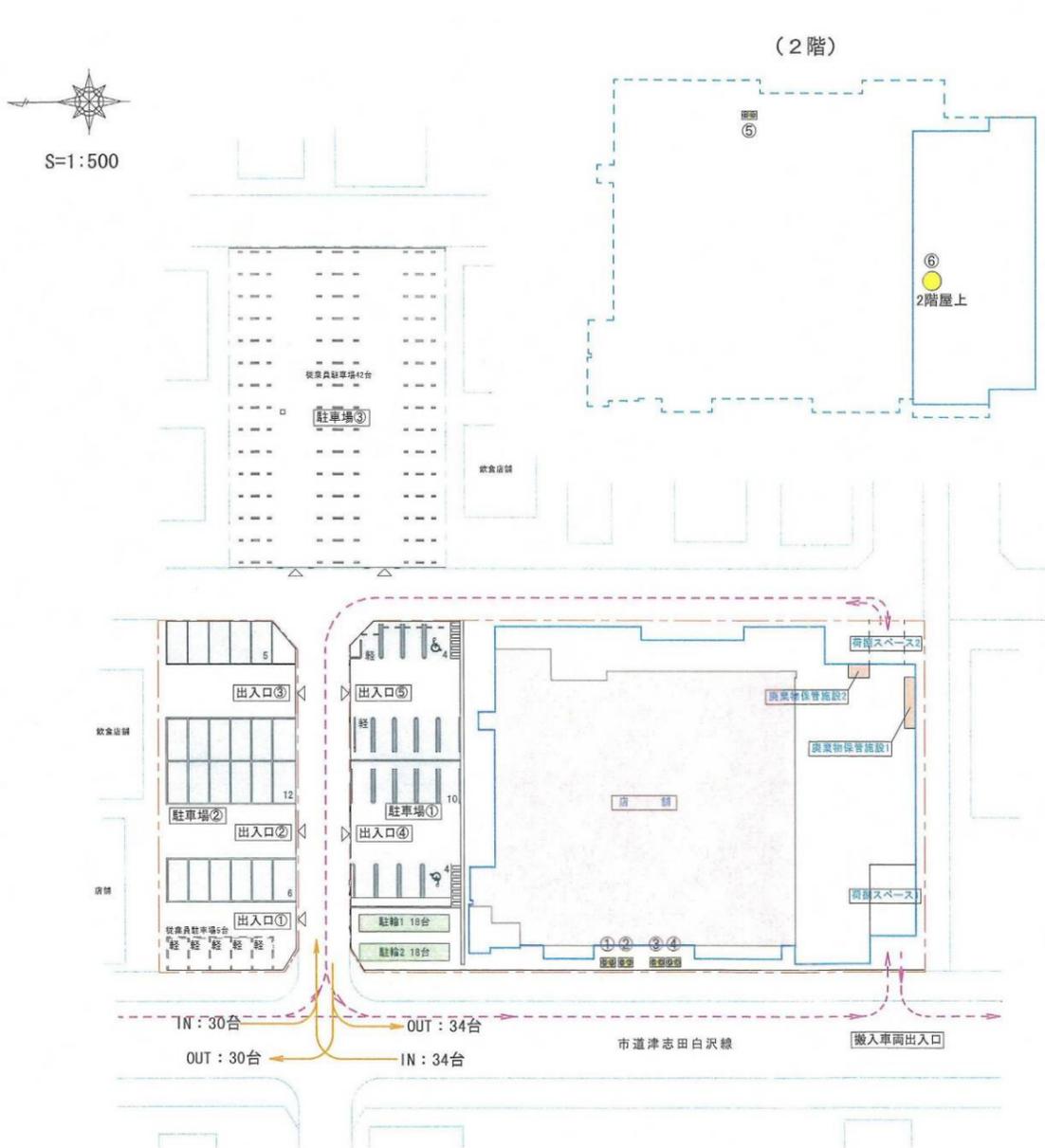
## 8 掲示期間

令和8年7月13日 まで

## 9 掲示責任者及び連絡先

株式会社ベルジョイス  
管理部 店舗開発室 阿部  
住所：岩手県盛岡市東安庭二丁目1番30号  
連絡先：019-623-6377

添付図 1



凡例

	店舗
	駐車場
	駐輪場
	荷捌施設
	廃棄物保管施設
	騒音発生源
	搬入車両運行経路
	来店車両経路

設備機器概要

番号	名称	稼働時間	設置場所
①			
②	空調機	8:00~24:00	地上
③			
④			
⑤	冷凍機	24時間	屋根上
⑥	冷却塔	24時間	屋根上

廃棄物保管施設1	W	D	H	容積
	1.30	6.00	1.8	=14.04 m <sup>3</sup>
	1.30	6.00		= 7.80 m <sup>3</sup>
廃棄物保管施設2	2.50	1.60	1.8	= 7.20 m <sup>3</sup>
	2.50	1.60		= 4.00 m <sup>3</sup>
合計				= 21.24 m <sup>3</sup>

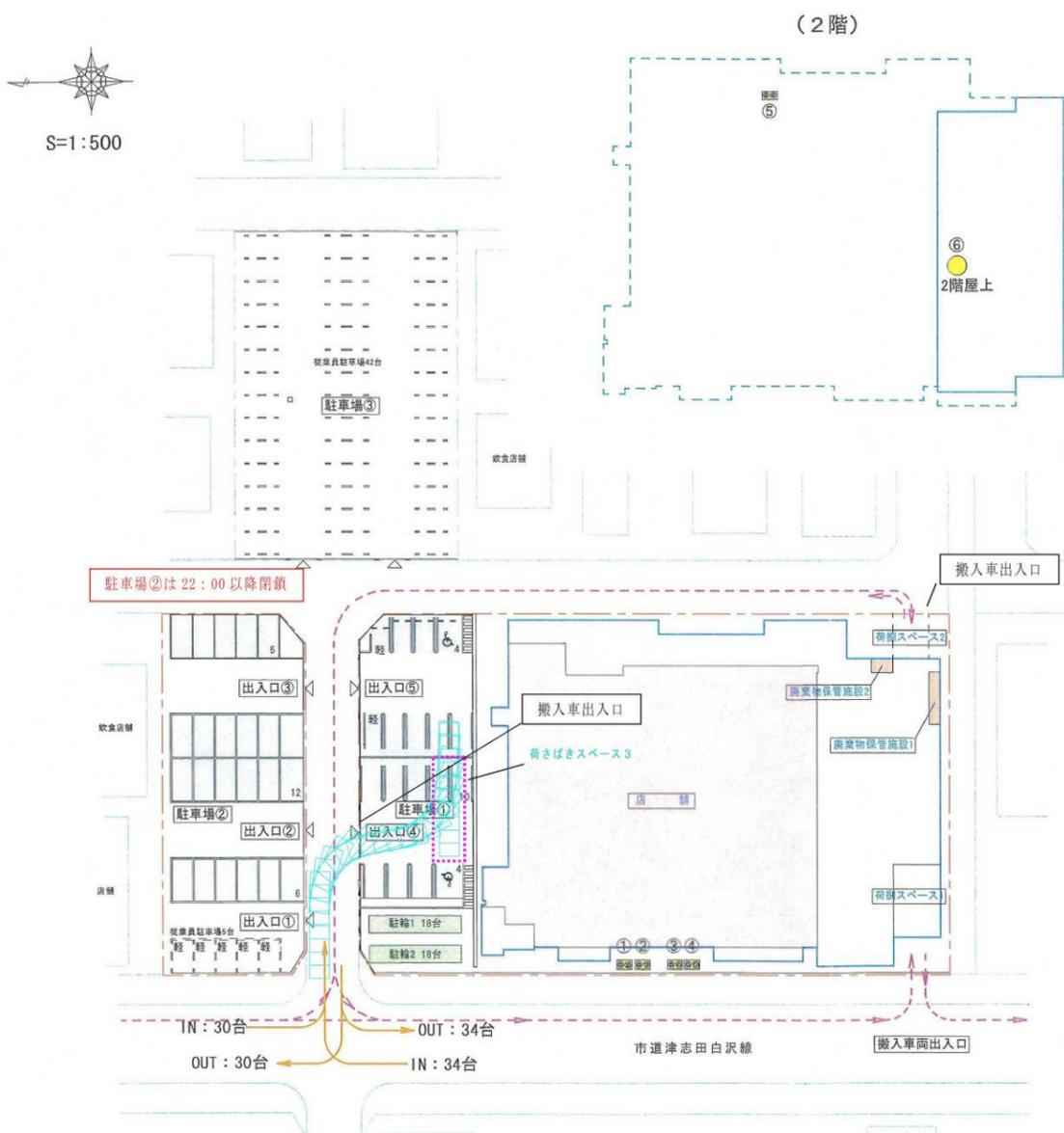
荷捌スペース1	容積
5.50×8.35	=45.93 m <sup>3</sup>
荷捌スペース2	4.20×5.20=21.84 m <sup>3</sup>
合計	67.77 m <sup>3</sup>

駐車場①	台数	必要台数
18台		
駐車場②	23台	
合計	41台	必要台数39台

駐輪場	台数	必要台数
36台		必要台数34台

従業員駐車場 及び来客者駐車場	駐車場②	台数	必要台数
	10台		
	駐車場③	42台	
	合計	52台	

添付図 2



凡例

	店舗
	駐車場
	駐輪場
	荷捌施設
	廃棄物保管施設
	騒音発生源
	搬入車両運行経路
	来店車両経路

設備機器概要

番号	名称	稼働時間	設置場所
①			
②	空調機	8:00~24:00	地上
③			
④			
⑤	冷凍機	24時間	屋根上
⑥	冷却塔	24時間	屋根上

廃棄物保管施設1	W	D	H	容積
	1.30	6.00	1.8	=14.04 m <sup>3</sup>
	1.30	6.00		= 7.80 m <sup>3</sup>
廃棄物保管施設2	2.50	1.60	1.8	= 7.20 m <sup>3</sup>
	2.50	1.60		= 4.00 m <sup>3</sup>
合計				= 21.24 m <sup>3</sup>

荷さばきスペース1	容積
5.50×8.35	= 45.93 m <sup>3</sup>
荷さばきスペース2	4.20×5.20 = 21.84 m <sup>3</sup>
荷さばきスペース3	12.00×4.00=48.00 m <sup>3</sup>
合計	115.77 m <sup>3</sup>

駐車場①	台数	必要台数
18台		
駐車場②	23台	
合計	41台	必要台数39台

駐輪場	台数	必要台数
36台		必要台数34台

従業員駐車場 及び来客者駐車場	駐車場②	台数	必要台数
	10台		
	駐車場③	42台	
	合計	52台	